



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

OGGETTO: Invito a gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PRONTO INTERVENTO DELLE RETI DI FOGNATURA URBANA NEI 27 COMUNI DELL'ATO N. 4 GESTITI DA TENNACOLA SPA".

VERBALE DI GARA N. 2

Il giorno 18 aprile 2019, alle ore 09:00, presso la sede di Tennacola SpA, il Geom. Maria Rita Maccari, n.q. di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni, Dott.ssa Maura Scorolli e Dott.ssa Valentina Scocco, con funzioni di segretaria verbalizzante, dichiara aperta la seconda seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione delle reti di fognatura urbana, suddivisi in 7 lotti, di cui all'oggetto, convocata mediante PEC n. 3792 trasmessa a tutti i concorrenti in data 13/04/2019.

Richiamati i contenuti del verbale n. 1 del 10.04.2019;

Rilevato che la Ditta VITA MILCO, originariamente esclusa dalla gara con nota pec n. 3754 trasmessa alla ditta in data 11.04.2019 e conservata agli atti, è stata riammessa alla stessa sulla base dei chiarimenti forniti dalla Società;

Viste le note pec trasmesse da Tennacola SpA agli operatori economici, in relazione ai quali è stata rilevata la carenza documentale della relativa offerta e richiesta, per l'effetto, la regolarizzazione delle stesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016.

Tutto quanto sopra richiamato, rilevato e visto, il Presidente del seggio di gara rileva che i documenti presentati dalle ditte concorrenti ai fini della regolarizzazione delle offerte, risultano in regola e pertanto, le stesse sono ammesse alle successive fasi di gara.

Tutto ciò premesso

Il Presidente rileva innanzitutto che non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate e dispone quindi l'avvio delle operazioni di gara.

Considerato che il numero delle offerte ammesse in relazione a tutti i lotti in gara è almeno pari a dieci, il Presidente procede alla individuazione del metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia presunta delle offerte, tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

La Dott.ssa Maura Scorolli estrae la lett. c), del citato comma 2, secondo cui il calcolo deve avvenire mediante la "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento*".

Pertanto, il Presidente di gara procede all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche, sempre nell'ordine di protocollo assegnato alle singole ditte concorrenti, ed alla conseguente lettura ad alta voce dei ribassi percentuali praticati dalle stesse sull'importo a base di appalto, nonché dei costi relativi alla sicurezza aziendale ed alla manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/16 e s.m.i., come di seguito riprodotti:

LOTTO N. 1

Comuni: Monte Urano, Montegranaro, Rapagnano, Torre San Patrizio.

Si dà atto che le offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	COGEMA SRL	19,77%	1.600,00	42.000,00
2	EDIL EUROPA SRL	30,25%	950,00	42.000,00
3	VIOLONI SRL	10,65%	3.500,00	28.000,00
4	IMPRESA CALZOLARI SRL	16,00%	2.139,40	42.000,00
5	ASFALTI SRL	15,31%	1.300,00	75.000,00
6	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	3.000,00	35.000,00
7	ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO	21,13%	1.389,27	49.688,10
8	MORA GIUSEPPE COSTRUZIONI di MORA ERRI	16,76%	1.200,00	42.000,00
9	VITA MILCO	12,56%	740,00	42.000,00
10	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	28,64%	2.000,00	42.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia presunta, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 21,66%.

Prosegue quindi proponendo l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 1 nei riguardi della ditta **ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO** con sede in Corridonia che ha offerto il ribasso percentuale del 21,13%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 1.389,27 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 49.688,10 il costo della manodopera.

LOTTO N. 2

Comuni: Montegiorgio, Monte San Pietrangeli, Monte San Giusto, Magliano di Tenna.

Si dà atto che le offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	COGEMA SRL	19,77%	1.600,00	42.000,00
2	EDIL EUROPA SRL	18,23%	1.120,00	42.000,00
3	VIOLONI SRL	10,50%	3.500,00	28.000,00
4	IMPRESA CALZOLARI SRL	15,89%	2.141,78	42.000,00
5	ASFALTI SRL	15,51%	1.300,00	75.000,00
6	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	3.000,00	35.000,00
7	ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO	29,98%	1.169,73	44.112,60
8	MORA GIUSEPPE COSTRUZIONI di MORA ERRI	18,76%	1.200,00	42.000,00
9	PRIORI PATRIZIO	19,33%	1.500,00	42.000,00
10	VITA MILCO	31,15%	740,00	42.000,00
11	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	33,62%	2.000,00	42.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia presunta, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 24,05%.

Prosegue quindi proponendo l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 2 nei riguardi della ditta **COGEMA SRL** con sede in Chieti che ha offerto il ribasso percentuale del 19,77%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 1.600,00 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 42.000,00 il costo della manodopera.

LOTTO N. 3

Comuni: San Ginesio, Sarnano, Gualdo.

Si dà atto che le offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	16,97%	2.800,00	29.000,00
2	EDILASFALTI SRL	13,02%	1.000,00	36.000,00
3	COGEMA SRL	19,77%	1.100,00	28.000,00
4	VERDE E DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	19,87%	3.500,00	28.000,00
5	MONTI GIOVANNI	26,00%	1.400,00	28.000,00
6	ROSSI SNC di ROSSI E & S.	16,22%	4.200,00	28.000,00
7	CARDINALETTI SRL	18,50%	1.500,00	30.000,00
8	EURO 2003 SRL	18,96%	2.712,00	28.000,00
9	EDIL EUROPA SRL	17,78%	950,00	28.000,00
10	AMICO COSTRUZIONI SRL	17,48%	1.000,00	28.000,00
11	VIOLONI SRL	10,00%	2.500,00	18.500,00
12	IMPRESA CALZOLARI SRL	15,75%	1.513,21	28.000,00
13	ASFALTI SRL	15,71%	1.000,00	40.000,00
14	ROMANA COSTRUZIONI SPA	25,70%	700,00	56.000,00
15	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	2.000,00	28.000,00
16	MOVIMENTAZIONE TERRA "DUE A" di AMBROGI RENATO	12,00%	5.000,00	30.000,00
17	SALVUCCI CLAUDIO	11,00%	950,00	32.000,00
18	VITA MILCO	19,20%	650,00	28.000,00
19	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	22,45%	1.000,00	28.000,00
20	AMICO TONINO & C. SNC	17,20%	1.200,00	28.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 20,17%.

Prosegue quindi proponendo l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 3 nei riguardi della ditta **VERDE E DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO** con sede in Sarnano che ha offerto il ribasso percentuale del 19,87%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 3.500,00 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 28.000,00 il costo della manodopera.

LOTTO N. 4

Comuni: Falerone, Montappone, Monte Vidon Corrado, Monte San Martino, Penna San Giovanni.

Si dà atto che le offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	17,79%	3.900,00	30.500,00
2	COGEMA SRL	19,77%	1.100,00	28.000,00
3	VERDE E DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	17,55%	3.500,00	28.000,00
4	MONTI GIOVANNI	25,50%	1.400,00	28.000,00
5	ROSSI SNC di ROSSI E & S.	18,25%	4.200,00	28.000,00
6	EDILSCOROLLI SRL	11,60%	4.200,00	28.000,00
7	CARDINALETTI SRL	22,00%	1.500,00	30.000,00
8	EURO 2003 SRL	19,27%	2.712,00	28.000,00
9	EDIL EUROPA SRL	18,05%	950,00	28.000,00
10	AMICO COSTRUZIONI SRL	18,36%	1.000,00	28.000,00
11	VIOLONI SRL	10,20%	2.500,00	18.500,00
12	IMPRESA CALZOLARI SRL	15,10%	1.522,61	28.000,00
13	ASFALTI SRL	16,01%	900,00	45.000,00
14	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	2.000,00	28.000,00
15	MORA GIUSEPPE COSTRUZIONI di MORA ERRI	18,76%	800,00	28.000,00
16	PRIORI PATRIZIO	20,13%	1.500,00	28.000,00
17	MOVIMENTAZIONE TERRA "DUE A" di AMBROGI RENATO	12,00%	5.000,00	30.000,00
18	SALVUCCI CLAUDIO	11,00%	950,00	32.000,00
19	VITA MILCO	18,42%	650,00	28.000,00
20	AMICO TONINO & C. SNC	18,06%	1.200,00	28.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia presunta, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 19,84%.

All'esito, risultando aggiudicataria provvisoria del lotto n. 4 la ditta COGEMA SRL con sede in Chieti, già affidataria del Lotto n. 2, in applicazione delle regole di gara il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del Lotto n. 4 nei riguardi della ditta **EURO 2003 SRL**, con sede in Sant'Elpidio a Mare che ha offerto il ribasso percentuale del 19,27%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 2.712,00 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 28.000,00 il costo della manodopera.

LOTTO N. 5

Comuni: Porto Sant'Elpidio, Sant'Elpidio a Mare.

Esaminate le offerte, il Presidente dispone in primo luogo l'esclusione dalla gara della ditta EDIL EUROPA SRL, avendo accertato la mancata sottoscrizione dell'offerta economica, in dipendenza dell'impossibilità di riferire la proposta economica all'operatore economico concorrente.

Si dà atto che le altre offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	AMA SCAVI DI RAMONA	16,77%	2.000,00	21.000,00

	AMALIA PETRILA			
2	MONTI GIOVANNI	18,00%	1.400,00	20.000,00
3	EURO 2003 SRL	20,22%	2.712,00	20.000,00
4	EDIL EUROPA SRL	Esclusa		
5	AMICO COSTRUZIONI SRL	19,75%	1.000,00	20.000,00
6	VIOLONI SRL	15,00%	1.800,00	12.500,00
7	IMPRESA CALZOLARI SRL	16,23%	1.147,34	20.000,00
8	ASFALTI SRL	16,41%	600,00	29.000,00
9	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	1.800,00	20.000,00
10	MORA GIUSEPPE COSTRUZIONI di MORA ERRI	18,76%	660,00	20.000,00
11	IMPRESA EDILE ROBERTO MARMORE'	22,50%	3.500,00	20.000,00
12	PRIORI PATRIZIO	17,55%	1.500,00	20.000,00
13	MOVIMENTAZIONE TERRA "DUE A" di AMBROGI RENATO	12,00%	3.500,00	22.000,00
14	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	18,25%	1.000,00	20.000,00
15	AMICO TONINO & C. SNC	17,36%	1.200,00	20.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia presunta, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 20,21%.

Prosegue quindi proponendo l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 5 nei riguardi della ditta **AMICO COSTRUZIONI SRL** con sede in Sant'Elpidio a Mare che ha offerto il ribasso percentuale del 19,75%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 1.000,00 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 20.000,00 il costo della manodopera.

LOTTO N. 6

Comuni: Francavilla d'Ete, Massa Fermana, Mogliano, Petriolo, Urbisaglia.

Si dà atto che le offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	15,13%	1.000,00	21.000,00
2	VERDE E DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	12,47%	2.500,00	19.000,00
3	MONTI GIOVANNI	21,45%	1.400,00	19.000,00
4	ROSSI SNC di ROSSI E & S.	18,90%	2.850,00	19.000,00
5	CARDINALETTI SRL	21,50%	1.500,00	22.000,00
6	EURO 2003 SRL	19,41%	2.712,00	19.000,00
7	EDIL EUROPA SRL	18,15%	640,00	19.000,00
8	AMICO COSTRUZIONI SRL	18,36%	1.000,00	19.000,00
9	VIOLONI SRL	10,00%	1.800,00	12.500,00
10	IMPRESA CALZOLARI SRL	18,32%	1.081,96	19.000,00
11	ASFALTI SRL	16,61%	600,00	27.000,00
12	MAC STRADE s.a.s di MONTEVERDE ROBERTO & C.	17,17%	800,00	29.000,00
13	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	1.500,00	20.000,00

14	ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO	20,93%	680,89	23.954,25
15	MORA GIUSEPPE COSTRUZIONI di MORA ERRI	18,76%	660,00	19.000,00
16	PRIORI PATRIZIO	17,55%	1.500,00	19.000,00
17	SALVUCCI CLAUDIO	30,50%	500,00	16.000,00
18	VITA MILCO	18,15%	600,00	19.000,00
19	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	17,38%	900,00	19.000,00
20	AMICO TONINO & C. SNC	17,40%	1.200,00	19.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia presunta, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 21,01%.

All'esito, risultando aggiudicatarie provvisorie del lotto n. 6, nell'ordine, dapprima la ditta ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO, già affidataria del Lotto n. 1, e di seguito la ditta EURO 2003 SRL, già affidataria del Lotto n. 4, in applicazione delle regole di gara il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del Lotto n. 6 nei riguardi della ditta **ROSSI SNC di ROSSI E. & S.**, con sede in Montappone, che ha offerto il ribasso percentuale del 18,90%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 2.850,00 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 19.000,00 il costo della manodopera.

LOTTO N. 7

Comuni: Colmurano, Loro Piceno, Ripe San Ginesio, Sant'Angelo in Pontano.

Esaminate le offerte, il Presidente dispone in primo luogo l'esclusione dalla gara della ditta ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO, avendo accertato la mancata sottoscrizione dell'offerta economica, in dipendenza dell'impossibilità di riferire la proposta economica all'operatore economico concorrente.

Si dà atto che le offerte economiche risultano regolari; di conseguenza, si elencano di seguito i ribassi percentuali praticati da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara:

NR.	DITTA	% RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	18,17%	2.000,00	21.000,00
2	EDILASFALTI SRL	12,13%	700,00	25.000,00
3	VERDE E DINTORNI DI SCAGNETTI ALBERTO	19,57%	2.500,00	19.000,00
4	MONTI GIOVANNI	22,21%	1.400,00	19.000,00
5	ROSSI SNC di ROSSI E & S.	17,86%	2.850,00	19.000,00
6	CARDINALETTI SRL	20,00%	1.500,00	22.000,00
7	EURO 2003 SRL	19,86%	2.712,00	19.000,00
8	EDIL EUROPA SRL	17,24%	640,00	19.000,00
9	AMICO COSTRUZIONI SRL	20,48%	1.000,00	19.000,00
10	VIOLONI SRL	10,00%	1.800,00	12.500,00
11	IMPRESA CALZOLARI SRL	17,56%	1.089,42	19.000,00
12	ASFALTI SRL	16,91%	600,00	27.000,00
13	MAC STRADE s.a.s di MONTEVERDE ROBERTO & C.	18,11%	800,00	29.000,00
14	CASENOVE COSTRUZIONI SRL	17,35%	1.500,00	20.000,00

15	ESCAVAZIONI MOVIMENTO TERRA CHIURCHIU' SERAFINO	Esclusa		
16	MORA GIUSEPPE COSTRUZIONI di MORA ERRI	18,76%	660,00	19.000,00
17	SALVUCCI CLAUDIO	30,50%	500,00	16.000,00
18	VITA MILCO	19,45%	600,00	19.000,00
19	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	19,40%	900,00	19.000,00
20	AMICO TONINO & C. SNC	17,70%	1.200,00	19.000,00

Il Presidente procede alla individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia presunta, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 21,38%.

All'esito, risultando aggiudicataria provvisoria del lotto n. 7, la ditta AMICO COSTRUZIONI SRL, già affidataria del Lotto n. 5, in applicazione delle regole di gara il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria del Lotto n. 7 alla ditta **CARDINALETTI SRL**, con sede in Falerone, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,00%, indicando rispettivamente, nella misura pari a € 1.500,00 i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € 22.000,00 il costo della manodopera.

Al termine dei lavori, il Presidente dà mandato agli uffici di Tennacola di procedere alle verifiche di legge in ordine ai requisiti di qualificazione autodichiarati dai concorrenti aggiudicatari, e rimette al RUP le valutazioni circa la congruità delle offerte risultate affidatarie dei lotti in gara, ai fini della successiva dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, da parte della Società.

Inoltre, il Presidente dà mandato agli uffici di richiedere la regolarizzazione fiscale alle ditte che hanno omissso l'apposizione delle marche da bollo sulle offerte economiche presentate, informando le stesse che, in difetto, Tennacola SpA dovrà segnalare l'omissione in parola agli uffici delle Agenzie delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

La seduta viene sciolta alle ore 11:30.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto e trasmesso al RUP per i successivi incombeni di legge.

Data 18.04.2019

PRESIDENTE

Geom. Maria Rita Maccari



TESTIMONE

Dott.ssa Maura Scorolli



TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Dott.ssa Valentina Scocco



