



TENNACOLA SpA  
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

## **BANDO DI GARA** **Lavori – Settori Speciali** **D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..**

**Servizio di pulizia presso la sede e le unità locali di TennaCola SpA**  
**Periodo 01/02/2020 – 31/01/2022**  
**CIG: 8139495BC0**

### **SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE**

**I.1) Denominazione ed indirizzo ufficiale:** TENNACOLA SpA Via Prati, 20 – 63811 Sant’Elpidio a Mare (FM) - Italia - Tel. (centralino) n. 0734/858312 – fax 0734/859067

PEC: [contrattitennacola@pec.it](mailto:contrattitennacola@pec.it) - **punti di contatto:** E mail: [info@tennacola.it](mailto:info@tennacola.it) Sito Internet: [www.tennacola.it](http://www.tennacola.it) - **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Gestore del Servizio Idrico Integrato nei Comuni dell’ATO n. 4 Marche Centro-Sud;

**I.2) Dove è possibile consultare/ottenere la documentazione di gara:** il presente bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare ad esso allegata, nonché il capitolato speciale d’appalto (in cui sono indicate le prestazioni che formano oggetto dell’appalto, termini, modalità e condizioni) sono scaricabili dal sito internet [www.tennacola.it](http://www.tennacola.it) (sezione Amministrazione trasparente – bandi e gare d’appalto).

**I.3) Dove inviare le offerte:** in forma cartacea all’indirizzo Via Prati, 20 – 63811 Sant’Elpidio a Mare (FM) con le modalità descritte nel Disciplinare di gara.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO**

**II.1) Tipo di appalto:** servizi; **descrizione:** “Servizio di pulizia presso la sede e le unità locali di TennaCola SpA.

**II.2) Durata del contratto:** il contratto avrà durata biennale dall’01/02/2020 al 31/01/2022 (con facoltà di rinnovo del contratto per ulteriori due anni);

**II.3) Luoghi di esecuzione delle prestazioni:** Sant’Elpidio a Mare (FM), Rapagnano (FM), Monte Vidon Corrado (FM), Monte San Giusto (MC), Loro Piceno (MC);

**II.4) Nomenclatura:** CPV 90910000-9

**II.5) Divisione in lotti:** NO

**II.6) Varianti:** non sono ammesse offerte in variante (sono previste solo offerte migliorative del servizio).

### **SEZIONE III: PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE, MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PUBBLICAZIONE**

**III.1) Determinazione a contrarre:** Delibera del CdA n. 68 del 17/12/2019. La procedura di gara non viene espletata in modalità elettronica, in attesa della conclusione delle operazioni di implementazione del sistema informatico negli uffici aziendali;

**III.2) Finanziamento:** spesa finanziata con mezzi propri di bilancio;

**III.3) Pubblicazione:** il presente bando è pubblicato ai sensi dell’art.73 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

**III.4) Data di spedizione avviso alla GURI:** 20/12/2019.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.1) Codice Identificativo Gara (CIG):** 8139495BC0

**IV.2) Procedura:** la selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 D.Lgs.50/2016;

**IV.3) Criterio di aggiudicazione:** il criterio per la valutazione delle offerte sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a) del D.Lgs.50/2016; per quanto riguarda l'individuazione degli elementi di valutazione di natura qualitativa e quantitativa e dei relativi pesi, si rinvia a quanto disposto in merito nel Disciplinare di gara;

**IV.4) Verifica di anomalia delle offerte:** si procederà all'individuazione e valutazione delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs.50/2016.

#### **SEZIONE V: AMMONTARE DELL'APPALTO, SUBAPPALTO E PAGAMENTI**

**V.1) Importo complessivo a base di gara:** per il biennio € 129.768,17 = (diconsi euro centoventinovemilasettecentosessantotto/17) oltre IVA di legge, ove dovuta, di cui € 2.224,60 per oneri per la sicurezza da interferenza ed € 74.153,24 per costo della manodopera;

**V.2) Subappalto:** ammesso, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/16 e dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto;

**V.3) Pagamenti:** secondo le modalità e i termini di cui all'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **SEZIONE VI: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ED AVVALIMENTO**

**VI.1) Soggetti ammessi alla gara:** soggetti di cui all'art.45, co. 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate o GEIE ovvero soggetti costituiti da imprese che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art.48 co. 8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i, in possesso dei requisiti di cui al punto VI.2);

**VI.2) Requisiti di partecipazione:** requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., e di ordine speciale di cui al paragrafo 6 del Disciplinare di gara (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando);

**VI.3) Avvalimento:** ammesso ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VI.4) Verifica dei requisiti:** si rinvia al paragrafo 6 del Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE VII: TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**VII.1) Termine per la presentazione delle offerte:** ore 12:00 del giorno 20/01/2020

**VII.2) Indirizzo di ricezione delle offerte:** via Prati n. 20 – 63811 Sant'Elpidio a Mare (FM);

**VII.3) Modalità di presentazione delle offerte:** Le offerte devono pervenire mediante apposito plico, idoneamente sigillato, controfirmato dal legale rappresentante del concorrente, al cui interno dovranno essere inserite n. 3 (tre) buste separate, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con indicati all'esterno la documentazione, ragione sociale e indirizzo del concorrente, nonché riportanti rispettivamente la dicitura "Busta A – Documentazione amministrativa" - "Busta B – Offerta Tecnica" – "Busta C – Offerta Economica", secondo le modalità descritte nel Disciplinare. Il plico sopraindicato deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20/01/2020.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che non abbiano fatto pervenire le offerte nel luogo e nel termine sopra indicati;

**VII.4) Sopralluogo obbligatorio:** si rinvia a quanto disposto nel Disciplinare di gara;

**VII.5) Garanzie:** L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell' art. 93 D.Lgs.50/2016 secondo le indicazioni di cui all'art. 11 punto 5) del Disciplinare di gara. Per la riduzione degli importi delle garanzie si applica l'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà altresì costituire una garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e rilasciare polizza assicurativa di cui al comma 7 del medesimo art. 103, secondo i massimali previsti nel Capitolato speciale;

**VII.6) Apertura offerte:** La prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte avverrà il giorno 21/01/2020 alle ore 15:00 presso la sede di Tennacola Spa, Via Prati, 20 – 63811 Sant'Elpidio a Mare (FM);

**VII.7) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati, muniti di delega sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata fotocopia del documento d'identità dello stesso in corso di validità;

**VII.8) Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione.

#### **SEZIONE VIII: ALTRE INFORMAZIONI**

**VIII.1) Cause di esclusione:** La mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni riportate nel presente Bando e nell'ulteriore documentazione di gara (in particolare nel Disciplinare di gara, nell'istanza di ammissione, negli allegati e nel Capitolato speciale d'appalto) o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, salve le ipotesi di cui all'art.83 co.9 del D.Lgs.50/2016 e di regolarizzazione della documentazione. A tal fine si precisa che, in caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni e degli allegati - con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica - la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine di sette giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine indicato il concorrente sarà escluso dalla gara;

**VIII.2) Aggiudicazione in caso di offerta unica o di offerte uguali o di offerte non convenienti o congrue:** Si avverte che la Stazione appaltante è libera di aggiudicare o meno il servizio secondo proprio giudizio di merito sulle offerte pervenute, riservandosi altresì la facoltà di cui all'art. 95 co.12, D.Lgs.50/2016; laddove dovessero pervenire offerte uguali, si procederà mediante sorteggio pubblico;

**VIII.3) Ulteriori informazioni**

- la Stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;

- la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

- la Stazione appaltante si riserva, in caso di necessità e/o urgenza, la facoltà di chiedere l'avvio della prestazioni contrattuali anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria, l'emissione di apposita comunicazione della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione e previa costituzione della cauzione definitiva di cui all'art.103 D.Lgs.50/2016;

**VIII.4) Trattamento dei dati personali:** Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali raccolti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza e che i medesimi dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di affidamento oggetto del presente Bando;

**VIII.5) Interpello in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto:** la stazione appaltante si riserva di applicare le disposizioni di cui all'art.110 del D.Lgs.50/2016;

**VIII.6) Lingua utilizzabile:** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;

**VIII.7) Stipulazione del contratto:** il contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata, in conformità a quanto previsto dall'art. 32 co. 14 D.Lgs. n. 50/2016;

**VIII.8) Spese per le pubblicazioni:** Le spese (presuntivamente quantificate in € 500,00) per la pubblicazione obbligatoria del bando sono a carico dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario è tenuto a rimborsare a Tennacola SpA le spese entro 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 5 co. 2 del Decreto MIT del 02/12/2016;

**VIII.9) Competenza arbitrale:** esclusa

**VIII.10) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche;

**VIII.11) Dove ottenere ulteriori informazioni:** eventuali richieste di chiarimento di carattere tecnico e relative alla documentazione amministrativa possono essere presentate mediante la proposizione di quesiti scritti all'indirizzo da inoltrare mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec [contrattitennacola@pec.it](mailto:contrattitennacola@pec.it) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15/01/2020. Le risposte a tutte le richieste presentate verranno fornite almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e pubblicate in forma anonima all'indirizzo [www.tennacola.it](http://www.tennacola.it) → Amministrazione trasparente → Bandi e gare d'appalto. Rimane a carico dei concorrenti il monitoraggio della pubblicazione delle FAQ e/o di eventuali ulteriori comunicazioni della Stazione Appaltante, all'indirizzo internet sopraindicato.

**Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

**Responsabile del procedimento: Geom. Marcoantonio Papili.**

Sant'Elpidio a Mare, 20/12/2019

Il RUP e Responsabile Settore Acquedotto  
Geom. Marcoantonio Papili

Pag. 3 / 3

