



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del "Servizio di pulizia presso la sede e le unità locali di Tennacola SpA. Periodo 01/02/2020-31/01/2022". CIG: 8139495BC0

VERBALE DI GARA N.1

Il giorno 21 gennaio 2020, alle ore 15:00, presso la sede di Tennacola SpA, in seduta aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara così composta:

- Presidente: Geom. Marcoantonio Papili
- Componente effettivo: P.I. Luca Frinconi
- Componente effettivo e verbalizzante: D.ssa Maura Scorolli

per procedere così come previsto dal bando e dal disciplinare di gara: alla verifica dei plichi pervenuti; all'apertura dei plichi principali con verifica della presenza delle buste "A", "B" e "C"; all'apertura della busta "A" con verifica della documentazione in essa contenuta; all'apertura della busta "B" con verifica dell'effettiva presenza dell'offerta tecnica all'interno della stessa.

Assiste alle operazioni di gara anche l'Avv. Luciano Mastrovincenzo del Foro di Roma, in qualità di consulente di Tennacola SpA.

Il Presidente rileva che non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate.

Premesso che:

- in esecuzione della delibera del C.d.A. n. 68 del 17.12.2019, è stato dato mandato al Direttore Generale per l'avvio della procedura di appalto per l'individuazione dell'operatore economico affidatario della esecuzione del servizio;
- che il Responsabile del Procedimento (RUP) è il Geom. Marcoantonio Papili;
- è stata data informativa della gara, mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 149 del 20.12.2019, sul profilo del Committente, sul sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- l'importo complessivo del servizio per il biennio è di € 129.768,17 (euro centoventinovemilasettecentosessantotto/17) oltre IVA di legge, di cui € 2.224,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 74.153,24 per costo della manodopera.
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 20 gennaio 2020, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse per il giorno 21 gennaio, alle ore 15:00;
- che nei termini suddetti risultano pervenuti in plichi sigillati nr. 6 (sei) offerte da parte dei sotto elencati operatori economici:

NR.	N. PROTOCOLLO/DATA	DITTA	CITTA'	P.I.
1	n. 445 del 16/01/2020	SIALIA scarl	Via Giuseppe Fanelli, 238 - 70125 BARI	07331180724
2	n. 446 del 16/01/2020	AURORA srl	Via delle Industrie, 53/C - 45100 ROVIGO	01441910294
3	n. 459 del 17/01/2020	ROMA 8 SERVICE società cooperativa sociale	Via sellia, 63 - 00132 ROMA	08372961006
4	n. 474 del 17/01/2020	GRATTACASO srl unipersonale	P.zza Guido Rossa, 6/2 - 17100 SAVONA	00965350093
5	n. 475 del 17/01/2020	LUCANA SERVIZI srl	Via Limitone, 10 - 84030 ATENA LUCANA	03566520650
6	n. 508 del 18/01/2020	SAUBER & SAUBER srls	Via Bruno Buozzi, 66 - 60131 ANCONA	02737490421

- che risulta pervenuto oltre i termini di scadenza per la presentazione delle offerte n. 1 plico sigillato da parte del sotto elencato operatore economico:

NR.	N. PROTOCOLLO/DATA	DITTA	ORA ARRIVO
7	n. 569 del 20/10/2020	HOLDING SERVICE srl	16.30

Pertanto, la suddetta offerta è dichiarata inammissibile per tardività nella presentazione dell'offerta e come tale, esclusa dalla procedura di gara.

Il Presidente apre i lavori, dando atto che la gara viene aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, procede all'illustrazione degli allegati e dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica.

RIPARTO DEL PUNTEGGIO

A) QUALITÀ DELLA OFFERTA TECNICA MAX 70 PUNTI

B) OFFERTA ECONOMICA MAX 30 PUNTI

In primo luogo, il Presidente accerta l'integrità dei plichi pervenuti e provvede alla loro apertura in ordine cronologico di arrivo al protocollo, al fine di verificare sia che le buste A, B e C inserite come da Disciplinare siano perfettamente sigillate e non presentino manomissione alcuna sia la completezza della documentazione amministrativa prescritta per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito.

NR.	DITTA	NOTE / SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	SIALIA scarl	REGOLARE
2	AURORA srl	REGOLARE
3	ROMA 8 SERVICE società cooperativa sociale	REGOLARE
4	GRATTACASO srl unipersonale	REGOLARE
5	LUCANA SERVIZI srl	SOCCORSO ISTRUTTORIO - È risultata carente delle certificazioni in base alle quali la cauzione provvisoria è di importo ridotto
6	SAUBER & SAUBER srls	REGOLARE

Dalla verifica della documentazione amministrativa della ditta LUCANA SERVIZI srl, vengono rilevate sentenze di condanna ed annotazioni A.N.AC. a carico della stessa, che sono oggetto di ponderata valutazione da parte della Commissione, ai fini della valida partecipazione.

In esito alla suddetta valutazione, la Commissione ritiene che i reati commessi non siano da considerarsi gravi e tali da incidere negativamente sulla moralità professionale del concorrente, con la conseguenza che le circostanze evidenziate non determinano l'interdizione dell'operatore economico interessato dalla possibilità di contrattare con la Società appaltante.

Il Presidente rileva quindi che l'operatore economico, per il quale sono state accertate carenze documentali, sarà invitato a regolarizzare la propria documentazione di offerta, pena la mancata ammissione alle successive fasi di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 16) del Disciplinare di gara.

I documenti presentati dalle altre ditte risultano in regola e pertanto, sono ammesse alle successive fasi di gara.

All'esito, il Presidente informa che, con apposita comunicazione trasmessa alle ditte partecipanti, verrà resa nota, con congruo anticipo, la data della ulteriore seduta pubblica per l'accertamento in ordine all'esito del procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e per l'apertura delle offerte tecniche delle ditte ammesse in gara, al solo fine di verificare la completezza delle stesse.

Il Presidente, alle ore 16:00 dichiara conclusa la seduta, disponendo la custodia della documentazione di gara presso l'ufficio del Settore Contratti, regolarmente chiuso a chiave.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come di seguito.

Data 22 gennaio 2020

Presidente

Geom. Marcoantonio Papili

Testimone

P.I. Luca Frinconi

Testimone e segretaria verbalizzante

D.ssa Maura Scorolli



ms/

