



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE, A PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI, PER LA
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DI TENNACOLA SPA**

DISCIPLINARE DI GARA

1) STAZIONE APPALTANTE

TENNACOLA SPA – Via Prati n. 20 – 63811 Sant’Elpidio a Mare (FM) – C.F. e partita I.V.A. 00157980442 – Tel. 0734/858312 – 0734/858322 – Fax 0734/859067 e-mail: info@tennacola.it – PEC: contrattitennacola@pec.it.

CIG: 839448000B

Data di scadenza presentazione offerte: **26/09/2020 ore 12:00**

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E COORDINAMENTO

La Stazione appaltante, ai sensi dell’art. 31, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (d’ora in poi anche solo “Codice”), ha designato quale Responsabile del Procedimento e Coordinamento l’Ing. Giovanni Mattiozzi.

3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

E’ adottata una procedura aperta in due gradi, ai sensi dell’art. 154, comma 4 del Codice.

In particolare:

- 1° grado (idea progettuale):

La partecipazione al 1° grado della procedura è aperta a tutti i soggetti, di cui al punto 8.2) del presente disciplinare, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 8.9).

In questa fase, i partecipanti dovranno elaborare una proposta progettuale ideativa che, nel rispetto dei costi e del Disciplinare Tecnico di indirizzo alla progettazione, permetta alla Commissione giudicatrice di scegliere, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 9.6), le migliori 5 proposte, selezionate senza formazione di graduatorie, da ammettere al 2° grado; il criterio di scelta nel 1° grado è esclusivamente la qualità della proposta ideativa presentata;

- 2° grado (elaborazione progettuale):

La partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle 5 migliori proposte ideative, definite a livello di progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento, sviluppate nel rispetto dei costi e del Disciplinare Tecnico di indirizzo alla progettazione, che saranno valutate dalla Commissione giudicatrice che, applicando i criteri di valutazione di cui al punto 10.7), formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice.

La procedura garantirà l’anonimato della selezione.

Preso atto che dal 18 ottobre 2018, ai sensi dell’art. 40, comma 2, D.lgs. 50/16 e s.m.i., è entrata in vigore la nuova disciplina sull’utilizzo obbligatorio dei mezzi di comunicazione elettronica e che in conseguenza, le SS.AA. sono tenute all’espletamento delle gare mediante piattaforme elettroniche di negoziazione, Tennacola SpA si è dotata di una piattaforma elettronica per la gestione delle procedure di

gara. Tuttavia, considerata la difficoltà di applicazione del sistema in relazione alla specificità del Concorso, Tennacola ritiene di dover derogare, in via eccezionale, alla suindicata disciplina, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.. Pertanto, le modalità di presentazione delle offerte e di gestione della procedura avverranno nelle consuete modalità cartacee, salve comunque le forme di comunicazioni elettroniche nei riguardi dei concorrenti.

4) OGGETTO DEL CONCORSO

L'oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento del 1° grado della procedura, di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova sede di Tennacola SpA.

La Stazione appaltante, qualora sussistano i presupposti per la prosecuzione dell'intervento e vengano reperiti i fondi necessari, ai sensi dell'art. 154 comma 4 del Codice, si riserva eventualmente la facoltà discrezionale di affidare al Concorrente vincitore i successivi incarichi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, corrispondendo il compenso risultante dalle tariffe professionali (d.m. Giustizia 17 giugno 2016) sul quale sarà applicato il ribasso offerto dal Concorrente risultato vincitore al termine del 2° grado del Concorso di progettazione.

In coerenza con gli obiettivi generali e specifici riportati nel Disciplinare Tecnico di indirizzo alla progettazione, il presente Concorso costituisce, per la Stazione appaltante, lo strumento per acquisire la migliore proposta progettuale per la realizzazione della nuova sede aziendale, destinata alla direzione, agli uffici per il pubblico, per i dipendenti e per le strutture operative.

L'intervento avrà un costo complessivo a base d'asta, inclusa la parte impiantistica e gli oneri della sicurezza, stimato in € **3.300.000,00** che potrà essere superato non oltre la soglia di € **4.000.000,00** al netto dell'IVA.

5) PREMI ED ONORARIO STIMATO

Ai sensi dell'art. 154, comma 4, del Codice, ai fini del computo della soglia di cui all'art. 35 del medesimo, il valore del presente Concorso di progettazione è pari ad **€ 67.052,20** ed è stato calcolato sommando il valore dei premi che saranno riconosciuti in favore delle **migliori 5 proposte ideative**. Al vincitore del 2° grado del Concorso sarà riconosciuto il corrispettivo previsto per l'attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, con applicazione del ribasso percentuale praticato dal medesimo in sede di offerta presentata per il 2° grado del Concorso.

Nella **Tabella n. 1** seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i servizi di ingegneria e architettura:

Tabella 1

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.02	<i>Edifici industriali</i>	0,95	1.500.000
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture in cls armato o altri materiali</i>	0,95	1.000.000
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti idrici e fognari</i>	0,75	150.000
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti riscaldamento e climatizzazione</i>	0,85	300.000
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici, illuminotecnici, telefonici, ecc.</i>	1,15	350.000
		<i>Totale</i>		3.300.000

La suddivisione nelle "ID-Opere" indicate nella tabella n. 1 non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo del compenso delle prestazioni professionali, in applicazione dell'art. 24, comma 8, D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

Per le categorie Edilizia/Strutture, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti, quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

6) TERMINI DI RICEZIONE DELLE PROPOSTE, SOPRALLUOGO E APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE

I plichi contenenti la documentazione d'offerta relativa al 1° grado del Concorso è inderogabilmente fissata per il giorno **26 settembre 2020, ore 12:00**. La mancata consegna, entro il termine indicato, della documentazione richiesta per l'ammissione al 1° grado del Concorso, costituisce motivo di esclusione dalla procedura.

La data di consegna della documentazione relativa al 2° grado sarà comunicata formalmente agli operatori economici selezionati nel 1° grado. La mancata consegna della documentazione richiesta per il 2° grado del Concorso, entro il termine indicato e comunicato ai Concorrenti costituirà motivo di esclusione dalla procedura.

L'effettuazione del sopralluogo da parte dei Concorrenti è facoltativa; il mancato svolgimento dello stesso non costituisce, pertanto, causa di esclusione.

I Concorrenti interessati all'effettuazione del sopralluogo possono comunque inviare alla Stazione appaltante all'indirizzo di posta elettronica contrattitennacola@pec.it una **richiesta di sopralluogo dal 25 agosto 2020 al giorno 21 settembre 2020**, indicando nome e cognome con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuarlo. La richiesta deve indicare l'indirizzo cui trasmettere la convocazione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente come risultanti da certificato CCIAA o da soggetto diverso munito di delega. Il soggetto delegato al sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

In caso di raggruppamento temporaneo – in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici – il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, purché munito della delega del mandatario del raggruppamento.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 3 giorni di anticipo.

Le operazioni di gara avranno inizio il giorno **28 settembre 2020 alle ore 10:00** presso la sede di Tennacola SpA.

7) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

La Stazione appaltante fornisce la seguente documentazione:

- Bando di gara;
- Disciplinare di Concorso;
- Modulistica di Concorso:
 - Allegato A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni;
 - Allegato B – Dichiarazione Avvalimento Ausiliaria;
 - Allegato C – Dichiarazione Avvalimento Ausiliato;
 - Allegato D – Dichiarazione relativa al Gruppo di lavoro;
- Documentazione tecnica:
 - Disciplinare Tecnico di indirizzo alla progettazione;
 - Schemi di calcolo del corrispettivo ex D.M. Giustizia 17 giugno 2016.

In caso di discordanza o contrasto tra quanto indicato nel Bando e nel Disciplinare, prevale quanto indicato nel presente documento.

La suddetta documentazione è disponibile all'indirizzo di cui al paragrafo 1).

All'indirizzo sopra riportato saranno altresì pubblicate le eventuali rettifiche alla documentazione sopra elencata, nonché le risposte ai quesiti pervenuti.

Gli Allegati A, B, C e D sono editabili. I Concorrenti utilizzano preferibilmente i citati modelli, lasciando vuoti i campi di non pertinenza.

La documentazione sopra elencata costituisce parte integrante del Bando di gara.

8) REGOLE PROCEDURALI

8.1 RIFERIMENTI NORMATIVI

Si riportano i riferimenti normativi essenziali:

- D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 154 comma 4
- D.P.R. 207/2010 (articoli ancora in vigore)
- Linee guida ANAC n. 1 – Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria
- D.M. 2 dicembre 2016 n. 263
- D.M. Giustizia 17 giugno 2016
- Regolamento (UE) 2016/679 (d'ora in poi anche solo "GDPR")
- D.P.R. 445/2000

8.2 SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Possono partecipare al **1° grado del Concorso** i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del Codice, che siano in possesso dei requisiti di idoneità professionale indicati al successivo punto 8.3) lettere A), B) e C) e che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art. 80, D.lgs. 50/16.

Possono partecipare al **2° grado del Concorso** i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del Codice, selezionati nel corso della 1^ fase del Concorso, che siano in possesso degli ulteriori requisiti indicati al successivo punto 8.3) lettere D), E), F) e G) e che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art. 80, D.lgs. 50/16.

In caso di Concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea ed equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

E' ammesso che:

- A. Il professionista singolo, la società tra professionisti di cui all'art. 46, comma 1, lett. b) del Codice, la società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. b) del Codice, selezionati nel corso della 1^ fase del Concorso, possano partecipare al 2° grado come componente di un Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE a condizione che:
- il Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE non abbia già partecipato al 1° grado del Concorso;
 - gli altri componenti del Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE non abbiano già partecipato al 1° grado del Concorso singolarmente o in forma associata.
- Il concorrente che ha partecipato al 1° grado del Concorso può assumere il ruolo di mandatario o mandante del nuovo Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE.
- B. Il Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE/Consorzio stabile, selezionati nel corso della 1^ fase del Concorso, possa modificare la composizione del Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE/Consorzio stabile, a condizione che i nuovi componenti non abbiano già partecipato al 1° grado del Concorso singolarmente o in forma associata.
- C. Il professionista singolo, la società tra professionisti di cui all'art. 46, comma 1, lett. b) del Codice, la società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. b) del Codice, selezionati nel corso della 1^ fase del Concorso, possono partecipare al 2° grado del Concorso come consorziati esecutori di un Consorzio stabile a condizione che il Consorzio non abbia già partecipato al 1° grado del Concorso e che il Consorzio non abbia indicato come consorziati soggetti che abbiano partecipato al 1° grado del Concorso.
- D. Il Consorzio stabile, selezionato nel corso della 1^ fase del Concorso, può partecipare al 2° grado del Concorso come componente di un Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE a condizione che:
- il Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE non abbia già partecipato al 1° grado del Concorso;
 - gli altri componenti del Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE non abbiano già partecipato al 1° grado del Concorso singolarmente o in forma associata.

Il concorrente che ha partecipato al 1° grado del Concorso può assumere il ruolo di mandatario o mandante del nuovo Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE partecipante al 2° grado del Concorso.

8.3) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE E MEZZI DI PROVA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Possono partecipare al **1° grado del Concorso** i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- A. (per i professionisti) **Iscrizione** al relativo **Albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, al momento della partecipazione alla gara, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi della U.E. cui appartiene.

Il Concorrente di altro Stato membro non residente in Italia dovrà dichiarare il possesso del requisito secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- B. (per tutte le tipologie di Società e per i Consorzi) **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura**, per attività coerenti con quelle oggetto della presente gara.

Ai sensi dell'art. 83, comma 3, del Codice, il Concorrente di altro Stato membro non residente in Italia dovrà dichiarare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali, di cui all'allegato XVI del Codice.

- C. **Requisiti generali di cui all'art. 80, D.lgs. 50/2016 e s.m.i..**

Possono partecipare al **2° grado del Concorso** i soggetti che, **oltre ai requisiti richiesti per la partecipazione al 1° grado del Concorso**, siano in possesso dei requisiti di seguito indicati:

D. Requisiti di idoneità professionale del Gruppo di lavoro indicato al successivo punto 8.4).

1. **[per tutti i professionisti del Gruppo di lavoro] Iscrizione agli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio delle attività.
2. **[per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione] Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008**
3. **[per il professionista antincendio] Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno** ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

Il concorrente, per i soggetti non stabiliti in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, dovrà dichiarare iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza e dichiarare il possesso del requisito secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale stabilito.

La Relazione geologica è redatta da Tennacola SpA e viene messa a disposizione dei concorrenti interessati.

E. Requisito economico-finanziario (art. 83, comma 1, lett. b) del Codice)

Aver realizzato un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre (3) esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando sulla GURI, di importo complessivo non inferiore a **1 volta** il valore del presente Concorso (€ 67.052,20).

Tale requisito è richiesto in quanto assume fondamentale importanza la selezione di soggetti dotati di capacità economico-finanziaria tale da garantire la congruità della capacità produttiva del Concorrente con l'impegno richiesto dall'incarico.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e dell'All. XVII Parte I, del Codice:

- per le società di capitali, mediante i bilanci approvati corredati della nota integrativa;

- per i soggetti costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

F. Possesso da parte dei componenti il Gruppo di lavoro dei titoli di studio indicati al successivo punto 8.4)

Il Concorrente, per il soggetto non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei paesi, di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, dovrà dichiarare titolo di studio corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza.

G. Requisiti di capacità tecnica e professionale (articolo 83, comma 1, lett. c) del Codice)

1 Avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, **di servizi** attinenti all'Ingegneria e Architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari ad **1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e classi "ID-Opere". **L'importo indicato dovrà corrispondere a prestazioni riferite almeno al livello di progettazione definitiva.**

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e classi ID, sono riportati nella Tabella che segue:

Tabella 2

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Legge 143/49	Valore delle opere €	Importo minimo dei servizi €
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.02	<i>Edifici industriali</i>	I/c	1.500.000	2.250.000
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture in cls armato o altri materiali</i>	I/g	1.000.000	1.500.000
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti idrici e fognari</i>	III/a	150.000	225.000
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti riscaldamento e climatizzazione</i>	III/b	300.000	450.000
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici, illuminotecnici, telefonici, ecc</i>	III/c	350.000	525.000

Per i Concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea i servizi relativi alle "ID-Opere" sono da intendersi quelli equivalenti a quelli indicati dal presente disciplinare, in base alla normativa vigente nei rispettivi paesi.

Per servizi svolti si intendono i **servizi approvati dall'organo competente del Committente pubblico nel decennio antecedente** la data di pubblicazione del bando sulla GURI. Non rileva, al riguardo dei progetti approvati, la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativa.

La comprova dei requisiti autodichiarati in sede di offerta è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- certificati rilasciati e vistati da **Committenti pubblici** che attestino la regolare esecuzione, con indicazione dei relativi importi e date dei servizi sopra elencati.
- in caso di **servizi svolti per conto di Committente privato**, la comprova avviene mediante la produzione di copia autenticata dei relativi contratti stipulati o delle fatture emesse.

Nel caso di servizi espletati in affidamenti in compartecipazione con altri soggetti, dovrà essere computata, ai fini della dimostrazione dei requisiti, la quota parte dell'importo lavori relativa alla misura percentuale in cui il servizio stesso può essere attribuito al Concorrente.

8.4) GRUPPO DI LAVORO

Tutti i partecipanti al **2° grado del Concorso** dovranno produrre una dichiarazione relativa alla costituzione del Gruppo di lavoro (costituito da professionisti iscritti negli appositi Albi professionali) utilizzando preferibilmente l'**Allegato D**, che preveda la seguente composizione:

Progettista architettonico che riveste il ruolo di capogruppo	Laurea magistrale in ingegneria civile o edile e/o laurea in architettura
Progettista strutturale	Laurea magistrale in ingegneria
Progettista impianti elettrici	Laurea magistrale in ingegneria
Progettista impianti termici	Laurea magistrale in ingegneria
Progettista antincendio	Laurea in ingegneria/architettura o diploma di geometra o perito industriale
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Laurea in ingegneria/architettura o diploma di geometra o perito industriale

I ruoli (figure) professionali minimi, sopra richiesti, si riferiscono a persone fisiche che possono anche coincidere.

Resta fermo l'obbligo di possedere i requisiti di cui al precedente punto 8.3 lett. C).

Unitamente alla dichiarazione dovranno essere forniti i CV di ciascuno dei componenti il Gruppo di lavoro, riassunti in massimo 5 cartelle formato A4, da cui dovrà evincersi il rispetto dei requisiti sopra indicati.

Non è ammesso, a pena di esclusione, l'inserimento di un medesimo soggetto in più gruppi.

8.5) INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI/CONSORZI/GEIE

I Raggruppamenti temporanei concorrenti al **2° grado del Concorso** devono indicare la presenza di un **giovane professionista** in possesso di laurea e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, in attuazione dell'art. 24, comma 5, del Codice, il quale, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 263/2016, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione Europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

I Concorrenti che si presentano in forma associata dovranno possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito descritti:

- **I requisiti di cui al punto 8.3, lett. A) e B)** dovranno essere posseduti da:
- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE] ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE;
 - [Nel caso di Consorzio ordinario] ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione;
 - [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

- **Il requisito di ordine generale di cui al punto 8.3, lett. C)** (cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice) dovrà essere posseduto da:
 - [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE] ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE, compreso il **giovane professionista**, che dovrà pertanto presentare la relativa dichiarazione;
 - [Nel caso di Consorzio ordinario] da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione;
 - [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

- **Il requisito di idoneità di cui al punto 8.3, lett. D)** dovrà essere posseduto dai professionisti incaricati nel Gruppo di lavoro;

- **Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 8.3, lett. E)** dovrà essere posseduto:
 - [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE] dal Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE nel suo complesso.
 - [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio che può fare ricorso, oltre ai propri requisiti, anche a quelli dei propri Consorziati, i quali vengono computati cumulativamente in capo al Consorzio.

- **Il requisito relativo all'avvenuta esecuzione di servizi attinenti all'Ingegneria e Architettura di cui al punto 8.3, lett. F)** dovrà essere posseduto:
 - [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE] dal Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE nel suo complesso, fermo restando che il mandatario dovrà possedere il requisito in misura maggioritaria rispetto a ciascun mandante.
 - [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio che può fare ricorso, oltre ai propri requisiti, anche a quelli dei propri Consorziati, i quali vengono computati cumulativamente in capo al Consorzio.

- **Il possesso dei titoli di studio indicati al punto 8.4** dovrà essere posseduto:
 - [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE] dai singoli professionisti componenti il Gruppo di lavoro.

8.6) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

8.7) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il Concorrente ammesso a partecipare al **2° grado del Concorso**, singolo o associato, potrà soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al Raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei legami con questi ultimi.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti generali, di cui al precedente punto 8.3 lett. A), B), C).

L'ausiliario dovrà possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli utilizzando preferibilmente l'**Allegato B**.

Il Concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

E' ammesso l'avvalimento di più ausiliari. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliario presti avvalimento per più di un Concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliario che il soggetto che si avvale dei requisiti.

Il Concorrente, per ciascun ausiliario, dovrà produrre:

- 1) **Allegato B** “Dichiarazione di avvalimento”, resa e sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore dell'ausiliario, con la quale quest'ultimo:
 - si obbliga, verso il Concorrente e verso la Stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il Concorrente;
 - attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associato o consorziato;
- 2) **Allegato C** “Dichiarazione Avvalimento” resa e sottoscritta dal concorrente ausiliato, con la quale quest'ultimo attesta di volersi avvalere delle risorse necessarie messe a sua disposizione dall'ausiliario;
- 3) **Contratto di avvalimento** (firmato dal Concorrente e dall'ausiliario), in virtù del quale l'ausiliario si obbliga, nei confronti del Concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che dovranno essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario;

Nel caso di dichiarazioni/documenti sottoscritti con firma autografa (non digitale) copia dei documenti di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

8.8) SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del Codice.

Al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 105 del Codice, la Stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto.

8.9) ULTERIORI MOTIVI DI ESCLUSIONE

Sono esclusi dalla partecipazione al Concorso le persone che potrebbero risultare favorite a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del Bando o Disciplinare di Concorso o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della Commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il RUP e i membri della Commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- d) i dipendenti della Stazione appaltante;
- e) le persone che hanno un rapporto di collaborazione continuativo con la Stazione appaltante.

8.10) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente Disciplinare di Concorso e nella ulteriore documentazione di Concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare, si fa riferimento al Codice ed alle norme dettate dalla legislazione in materia.

8.11) ANONIMATO

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del Concorso attraverso l'utilizzo di un **codice alfa-numerico** di identificazione composto da 5 caratteri di cui 2 (due) alfabetici non consecutivi e 3 (tre) numerici, a libera scelta del partecipante.

Come specificato al successivo paragrafo 13), oltre alla necessaria tutela dell'anonimato dei Concorrenti, richiesta dalla tipologia di procedura, la Stazione appaltante si obbliga alla piena applicazione della normativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR").

Dovranno essere indicati un codice per il 1° Grado e un codice, diverso dal primo, per il 2° Grado.

Il concorrente partecipante al 1° grado del Concorso deve trasmettere all'indirizzo specificato al paragrafo 1) del presente Disciplinare **una busta**, chiusa e sigillata, **recante all'esterno l'intestazione del mittente** con relativo indirizzo e **l'indicazione dell'Ente appaltante**, con la dicitura relativa alla procedura del Concorso.

All'interno della busta deve essere inserita **una busta anonima**, chiusa, sigillata, bianca e senza alcuna indicazione, contenente **tre buste anonime A,B,C** contrassegnate sul frontespizio dal solo codice alfanumerico e dalla indicazione del loro contenuto come di seguito specificato:

- **Busta A: Documentazione amministrativa**, contenente l'istanza di partecipazione e gli altri documenti amministrativi;
- **Busta B: Documentazione tecnica**, contenente gli elaborati tecnici;
- **Busta C: Identità del concorrente**, contenente il nome del candidato associato al codice alfanumerico riportato sulle buste.

N.B.: I documenti inseriti nelle buste A e B devono essere anonimi, pena l'esclusione dalla gara, e riportare, per l'identificazione, esclusivamente il codice alfanumerico prescelto dal concorrente.

8.12) DIRITTO D'AUTORE

La Stazione appaltante, con il pagamento del premio previsto per i progetti selezionati dopo il 1° grado del Concorso, assume la proprietà delle proposte progettuali premiate.

In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimane in capo ai rispettivi autori.

Alla Stazione appaltante compete il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del Concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore.

8.13) VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITA'

I partecipanti al Concorso di progettazione **sono esonerati** dal versamento a favore dell'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione – ai sensi e per gli effetti dell'art. 65, D.L. n. 34/2020.

9) FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO

9.1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 1° GRADO

In questa fase, **nella busta A**, contrassegnata dalla sigla "Documentazione Amministrativa", dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- a) **Allegato A** – Istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative rese e sottoscritte dal/i legale/i rappresentante/i o procuratore/i del Concorrente;
- b) [Nel caso di dichiarazioni sottoscritte con firma autografa] Documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità;

- c) [per le società] **Copia della procura** (generale o speciale), oppure del verbale di conferimento, che attesti i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile.

Nel caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo/Consorzio/GEIE i documenti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), dovranno essere presentati e sottoscritti:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE] da ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione;
- [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

Nel caso di partecipazione come Studio associato, i documenti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), dovranno essere presentati e sottoscritti da tutti gli associati o dal rappresentante legale munito di idonei poteri.

Nel caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo o Consorzio già costituito dovrà altresì essere allegata la copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio. Il mandato collettivo speciale del Raggruppamento temporaneo e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno dei singoli soggetti facenti parte del Raggruppamento temporaneo o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., anche nei rapporti tra i raggruppati.

9.2) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO

In questa fase, **nella busta B**, contrassegnata dalla sigla “**Documentazione Tecnica**”, dovranno essere inseriti, **in triplice copia**, i seguenti documenti:

- a) **relazione illustrativa** – numero massimo 5 (cinque) facciate formato A4 (intestazione esclusa), orientamento verticale, in cui sia illustrato il concept della soluzione progettuale che risponda agli obiettivi primari e correlati stabiliti dal Disciplinare tecnico di indirizzo alla progettazione. Contenuti essenziali del documento sono:
- la descrizione della soluzione progettuale proposta, dell'approccio metodologico e delle motivazioni che hanno determinato le scelte;
 - le soluzioni adottate per la qualificazione e la valorizzazione delle aree esterne;
 - la rappresentazione dei requisiti e delle prestazioni proposte in riferimento al quadro esigenziale dell'Ente, con particolare attenzione alla sostenibilità, funzionalità e versatilità dell'opera;
 - l'esposizione della fattibilità tecnica dell'intero intervento e delle principali componenti architettoniche, strutturali e tecnologiche con particolare riferimento a:
 - prime valutazioni in merito agli aspetti strutturali e impiantistici e loro coerenza con il concept proposto;
 - valutazioni preliminari di coerenza economica del costo dell'intervento rispetto all'importo previsto per il costo complessivo delle opere.
- b) **n. 5 elaborati grafici max**, formato minore o uguale ad A0, stampa su una sola facciata, bianco e nero e/o colori, contenenti a titolo indicativo e non prescrittivo, schemi planimetrici, schemi funzionali dei diversi livelli, rappresentazioni bi e tridimensionali delle volumetrie, studio delle sistemazioni esterne, profili e sezioni e indicazioni delle strutture e degli impianti.
- c) **stima sommaria** del costo di esecuzione dei lavori, che dovrà essere contenuto nei limiti di cui alla Tabella 1, con possibilità di maggiorazione non oltre il limite di € **4.000.000,00**. Il calcolo sommario della spesa deve essere contenuto in un massimo di 10 facciate più la copertina.

Tutta la documentazione indicata (relazione + elaborati) dovrà riportare, in alto a destra di ciascuna pagina o facciata, esclusivamente l'indicazione del numero dell'elaborato e del codice alfanumerico relativo al 1° grado.

Elaborati difformi dalle specifiche sopracitate o che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, loghi, motti, ecc.) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta o comunque rendere riconoscibili gli autori, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

9.3) DOCUMENTAZIONE DI IDENTITÀ DEL CONCORRENTE

In questa fase, **nella busta C**, contrassegnata dalla sigla “**Identità del Concorrente**”, dovrà essere indicato il nome del concorrente associato al **codice alfanumerico** prescelto dal medesimo.

9.4) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 1° GRADO

Le richieste di chiarimenti possono essere inoltrate esclusivamente all'indirizzo pec **contrattitennacola@pec.it** con decorrenza dal giorno **25 agosto 2020** e **fino a 6 (sei) giorni** antecedenti la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Le risposte ai quesiti pervenuti saranno pubblicate entro il termine successivo di 3 giorni feriali.

Le risposte ai quesiti pervenuti formano parte integrante del Disciplinare di Concorso.

9.5) PROCEDURA PER IL 1° GRADO E COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione giudicatrice per il 1° grado è nominata ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice ed è composta da un numero dispari di 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

I lavori della Commissione giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione degli elaborati di Concorso, sono preceduti da una **seduta pubblica (28 settembre 2020)**, nel corso della quale il Seggio di gara darà conto unicamente dei nominativi dei partecipanti al Concorso.

Nella **prima seduta riservata**, la Commissione giudicatrice definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'art. 155, comma 4 del Codice, e procederà all'esame degli elaborati progettuali in forma anonima contenuti nella **busta B**), riferendosi unicamente ai criteri elencati nella successiva **tabella n. 3**.

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi. La Commissione giudicatrice dedicherà particolare attenzione all'idoneità delle idee proposte, allo sviluppo progettuale di 2° grado del Concorso ed alla possibilità di conseguire al termine della procedura un risultato di elevata qualità.

Al termine della valutazione della documentazione tecnica, la Commissione procederà, **in seduta pubblica**, all'apertura della **busta A**) ed alla conseguente verifica della regolarità della documentazione amministrativa, nonché all'apertura della **busta C**) per l'identificazione dei concorrenti.

I partecipanti autori delle **prime cinque proposte progettuali** individuate con il punteggio più elevato, saranno ammessi ex aequo, senza formazione di graduatoria, al 2° grado del Concorso.

In merito alla procedura di valutazione sarà redatto apposito verbale riservato alla Commissione che non sarà divulgato ai partecipanti al Concorso.

9.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO

Nella **tabella 3**, riportata di seguito, sono definiti tutti i criteri, con i relativi punteggi, che la Commissione utilizzerà per la valutazione delle proposte progettuali presentate per il 1° grado.

Tabella 3

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEL 1° GRADO		
ID	Criteri generali	Punteggio – P (max)
A	Rispondenza della proposta agli obiettivi riportati nel Disciplinare di Indirizzo della Progettazione in merito alla qualità architettonica, caratteristiche strutturali e di finitura oltre alla percezione complessiva dell'opera inserita nel contesto.	65
B	Rispondenza della proposta agli obiettivi riportati nel Disciplinare di indirizzo della Progettazione in merito alla funzionalità dell'opera e al soddisfacimento delle prestazioni attese.	20
C	Rispondenza della proposta agli obiettivi riportati nel Disciplinare di indirizzo della Progettazione in merito alle soluzioni per l'innovazione impiantistica, risparmio energetico e sostenibilità ambientale complessiva della proposta.	15
TOTALE		100

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso l'assegnazione di punteggi, come specificati di seguito.

I Concorrenti autori delle prime 5 proposte progettuali, individuate con il punteggio più alto, saranno ammessi ex aequo, senza formazione di graduatoria di accesso, al 2° grado del Concorso.

L'attribuzione dei punteggi avverrà, sulla base dei criteri individuati nella **tabella 3**, con l'apposizione del criterio di interpolazione lineare semplice secondo la seguente formula:

$$K_i = A_i \cdot PA_i + B_i \cdot PB_i + C_i \cdot PC_i$$

Dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al Concorrente i-esimo;
- A_i , B_i , C_i , sono coefficienti, compresi tra 0 ed 1, attribuiti al Concorrente i-esimo per ciascuno dei criteri riportati nella precedente **tabella 3**:
 - il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
 - il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.
- PA_i , PB_i , PC_i , sono i fattori ponderali attribuiti rispettivamente ai criteri di valutazione di natura qualitativa:
 - $A_1 = 65$
 - $B_1 = 20$
 - $C_1 = 15$

Per il calcolo dei coefficienti A_i , B_i , C_i , si procederà come segue (distintamente per ciascun criterio).

Ciascun commissario attribuisce discrezionalmente il proprio coefficiente secondo la scala indicata nella **tabella n. 4** che segue:

Tabella 4

Valutazione	Descrizione	Peso punteggio
Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,75
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,50
Minimo	Il requisito è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0,25
Inadeguato	Il requisito è trattato in modo insufficiente e quanto proposto è inadeguato alle attese	0

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, verrà effettuata la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Nel calcolo dei punteggi totali (K_i) verrà presa in considerazione fino alla seconda cifra decimale che verrà arrotondata all'unità superiore se la terza cifra decimale è compresa tra cinque e nove e rimarrà invariata se la terza cifra decimale è compresa tra zero e quattro.

10) FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO

I concorrenti risultati ammessi al **2° grado del Concorso**, dovranno presentare la documentazione richiesta con lettera di invito nel termine ivi previsto.

All'interno della **busta C** dovrà essere inserita, insieme all'identità del concorrente, anche l'offerta economica di ribasso percentuale praticata dal concorrente stesso sugli onorari per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e per gli eventuali successivi incarichi.

10.1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 2° GRADO

Nella **busta A**, contrassegnata dalla sigla "**Documentazione Amministrativa**", dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- a) **Allegato A** Istanza di partecipazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore del Concorrente contenente altresì la dichiarazione in merito ai requisiti generali e speciali richiesti per il 2° grado del Concorso;
- b) **Allegato D** – Dichiarazione relativa alla costituzione del Gruppo di lavoro reso e sottoscritto dal legale rappresentante o procuratore del Concorrente;
- c) **Copia della procura** (generale o speciale), oppure del verbale di conferimento, che attesti i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile;
- d) [In caso di ricorso all'avvalimento] documentazione elencata al precedente punto 8.7 (**Allegati B e C**);
- e) [Nel caso di dichiarazioni sottoscritte con firma autografa] Documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Nel caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo/Consorzio/GEIE:

A. I documenti di cui alle precedenti lettere a), b), d) ed e) dovranno essere presentati e sottoscritti:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE] da ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione;
- [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio e da ciascuno dei Consorziati indicati dal Consorzio ai fini della partecipazione.

B. Il documento di cui alla precedente lettera c) dovrà essere sottoscritto:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE da costituirsi] da ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento temporaneo/GEIE;
- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo/GEIE già costituito] dal mandatario;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio;
- [Nel caso di Consorzio stabile] dal Consorzio.

Nel caso di partecipazione come Studio associato:

- I documenti di cui alle precedenti lettere a), d) ed e) dovranno essere presentati e sottoscritti da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
 - Il documento di cui alla precedente lettera b) dovrà essere sottoscritto da tutti gli associati o dal rappresentante legale munito di idonei poteri.
- Il documento di cui alla precedente lettera c) dovrà essere sottoscritto da ciascuno degli associati.

Nel caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo o Consorzio già costituito dovrà altresì essere allegata la Copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio.

10.2) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO

Nella **busta B**, contrassegnata dalla sigla “**Documentazione Tecnica**”, dovranno essere inseriti i seguenti documenti, che compongono il progetto di fattibilità tecnica ed economica sviluppato dal concorrente in dipendenza della proposta ideativa dal medesimo presentata nel corso del 1° grado del Concorso:

- a) **relazione tecnico-descrittiva** – numero massimo 10 facciate formato A4 (intestazione esclusa), in cui siano contenute indicazioni in merito alle soluzioni progettuali previste per le seguenti problematiche:
- definizione degli spazi e specificazione delle funzioni previste;
 - descrizione delle caratteristiche essenziali dell'opera e dei materiali;
 - caratteristiche degli impianti con descrizione delle soluzioni proposte, della coerenza con i principi di sostenibilità ambientale e valutazione dei costi di manutenzione.;
 - soluzioni proposte per la gestione degli accessi, sicurezza e conformità con le misure di prevenzione incendi, vie d'esodo per le situazioni di emergenza e indicazioni delle predisposizioni durante il normale svolgimento dell'attività istituzionale.
- I punti sopraelencati costituiscono i relativi paragrafi minimi che dovranno essere riportati nella relazione illustrativa da presentare nel 2° grado del Concorso.

- b) **n. 15 elaborati grafici max**, formato minore o uguale ad A0, stampa su una sola facciata, bianco e nero e/o colori, contenenti, a titolo indicativo e non prescrittivo:

- planimetria generale e profili di inquadramento del progetto all'interno del contesto – scala 1:500;
 - planimetrie dei vari livelli scala 1:100/200;
 - sezioni architettoniche e prospetti scala 1:100/200;
 - rappresentazioni tridimensionali dell'opera o delle parti più significative;
 - dettagli esplicativi delle principali soluzioni architettoniche, strutturali, impiantistiche e funzionali proposte – scale varie;
- c) **cronoprogramma** – 1 sola facciata formato max A3, con indicazione delle fasi di esecuzione delle sole opere (esclusi i tempi di progettazione definitiva/esecutiva e di completamento dell'iter autorizzativo);
- d) **stima economica** dei lavori previsti per la realizzazione dell'opera. Il costo di esecuzione dovrà essere contenuto nei limiti di cui alla Tabella 1, con possibilità di maggiorazione non oltre il limite di € 4.000.000,00

Tutta la documentazione indicata (relazione + elaborati) dovrà riportare, in alto a destra di ciascuna pagina o facciata, esclusivamente l'indicazione del numero dell'elaborato e del codice alfanumerico relativo al 1° grado.

Elaborati difforni dalle specifiche sopracitate o che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, loghi, motti, ecc) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta o comunque rendere riconoscibili gli autori, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

10.3) OFFERTA ECONOMICA

Nella **busta C**, contrassegnata dalla sigla “**Offerta Economica**”, dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- a) **Ribasso percentuale** offerto dal concorrente sugli importi previsti per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e per le ulteriori attività professionali oggetto di eventuale, successivo incarico, in caso di aggiudicazione del Concorso.
- b) **Identità del concorrente.**

10.4) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 2° GRADO

Le richieste di chiarimenti potranno essere inoltrate esclusivamente via pec al seguente indirizzo: **contrattitennacola@pec.it**.

Le risposte ai quesiti pervenuti saranno pubblicate sul sito all'indirizzo di cui sopra.

Le risposte alle domande formano parte integrante del presente Disciplinary di Concorso.

10.5) MODALITA' DI CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DEGLI ELABORATI PROGETTUALI PER LA FASE DI 2° GRADO

La consegna degli elaborati progettuali potrà avvenire esclusivamente secondo la procedura prevista nel presente Disciplinary ed entro la scadenza che sarà comunicata dalla Stazione Appaltante.

10.6) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 2° GRADO

La composizione della Commissione per la fase di 2° grado corrisponde a quella della fase di 1° grado.

10.7) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2° GRADO

La Commissione di gara, già nominata per la prima fase del Concorso, **in seduta pubblica**, darà conto unicamente dei nominativi dei partecipanti al Concorso.

Nella **prima seduta riservata**, la Commissione giudicatrice definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'art. 155, comma 4 del Codice, e procederà all'esame degli elaborati progettuali in forma anonima contenuti nella **busta B**), riferendosi unicamente ai criteri elencati nella successiva **tabella n. 5**.

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi.

Nella seguente **tabella n. 5**, sono definiti tutti i criteri, con i relativi punteggi, che la Commissione giudicatrice utilizzerà per la valutazione delle proposte progettuali presentate per il 2° grado.

Tabella 5

ID	Criteri	Punteggio (max)
A	Qualità architettonica e funzionale	45
B	Qualità strutturale	20
C	Qualità dei materiali	5
D	Qualità degli impianti, caratteristiche e modalità di gestione	15
E	Ribasso percentuale offerto sull'importo della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (preliminare)	15
	TOTALE	100

Ogni sub-criterio rappresenta un elemento distinto di valutazione.

Il vincitore del Concorso risulterà il Concorrente che avrà totalizzato il maggior punteggio tra i 5 Concorrenti ammessi al 2° grado.

In merito alla procedura di valutazione sarà redatto apposito verbale con la graduatoria finale.

L'attribuzione dei punteggi avverrà, sulla base dei criteri individuati, con l'applicazione del criterio di interpolazione lineare semplice secondo la seguente formula:

$$K_i = A_i \cdot P_A + B_i \cdot P_B + C_i \cdot P_C + D_i \cdot P_D$$

Dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al Concorrente i-esimo;

- Ai, Bi, Ci, Di, sono coefficienti, compresi tra 0 e 1, attribuiti al Concorrente i-esimo per ciascuno dei criteri riportati nella successiva tabella 4bis:
 - Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
 - Il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta;
- PA, PB, PC, PD sono i fattori ponderali attribuiti rispettivamente ai criteri di valutazione di natura qualitativa:
 - PA = 45
 - PB = 20
 - PC = 5
 - PD = 15

Per il calcolo dei coefficienti Ai, Bi, Ci, Di si procederà come segue (distintamente per ciascun sub-criterio).

Ciascun commissario attribuisce discrezionalmente il proprio coefficiente secondo la scala indicata nella tabella che segue:

Tabella 4-bis

Valutazione	Descrizione	Peso punteggio
Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,75
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,50
Minimo	Il requisito è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0,25
Inadeguato	Il requisito è trattato in modo insufficiente e quanto proposto è inadeguato alle attese	0

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, verrà effettuata la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Al termine della valutazione della documentazione tecnica, la Commissione procederà, **in seduta pubblica**, all'apertura della **busta A)** ed alla conseguente verifica della regolarità della documentazione amministrativa, nonché all'apertura della **busta C)** per l'identificazione dei concorrenti e dell'offerta economica.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA ECONOMICA

Per quanto concerne l'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con interpolazione lineare:

$$C_i = R_i/R_{max}$$

dove:

- C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;
 R_i = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;
 R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Successivamente, ottenuto il coefficiente di ogni offerta per l'attribuzione del punteggio previsto (15/100) sarà applicata la seguente formula:

$$P_{\text{offerta economica}} = C_i * 15$$

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI FINALI

La Commissione giudicatrice, terminata l'attribuzione dei punteggi per i criteri discrezionali, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione del punteggio finale per ogni concorrente mediante la seguente formula:

$$P_{\text{totale}} = P_{\text{offerta tecnica}} + P_{\text{offerta economica}}$$

La stazione appaltante procederà dunque a predisporre la graduatoria finale in senso decrescente, aggiudicando in via provvisoria il servizio al concorrente che avrà ottenuto il punteggio totale più elevato.

Nel calcolo dei punteggi verrà presa in considerazione fino alle seconda cifra decimale, che verrà arrotondata all'unità superiore se la terza cifra decimale è compresa tra cinque e nove, e rimarrà invariata se la terza cifra decimale è compresa tra zero e quattro.

10.8) VERIFICA DEI REQUISITI – GRADUATORIA DEFINITIVA

La verifica del possesso dei requisiti di qualificazione sarà effettuata dalla Stazione appaltante unicamente nei riguardi del vincitore del Concorso.

Nel caso di accertamento del mancato possesso dei requisiti da parte del vincitore del Concorso, si procederà con l'esclusione del/i Concorrente/i per il/i quale/i è stata accertata la carenza dei requisiti e con la definizione della nuova graduatoria del 2° grado del Concorso, senza effettuare alcun ricalcolo dei punteggi di cui al paragrafo 10.7).

A seguito della pubblicazione della graduatoria provvisoria del Concorso, il vincitore del Concorso dovrà fornire, entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta della Stazione appaltante, la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese in merito al possesso dei requisiti di ordine speciale. La Stazione appaltante, se necessario, invita il concorrente a fornire, entro un termine di 3 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e dei documenti presentati.

Contestualmente la Stazione appaltante procederà con la verifica in merito al possesso degli altri requisiti nelle modalità indicate al paragrafo 8.3).

Il possesso dei requisiti del vincitore costituisce condizione inderogabile per l'assegnazione del premio e l'eventuale affidamento al vincitore del Concorso dei successivi incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva e delle attività di coordinamento della sicurezza e di Direzione lavori.

Analogamente, il possesso dei requisiti di capacità generale e degli ulteriori requisiti di cui al punto 8.3), costituisce condizione inderogabile per l'assegnazione del premio agli altri Concorrenti.

Al termine delle attività sopra indicate verrà stipulata la graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore e dei soggetti destinatari dei premi, con pubblicazione sul sito all'indirizzo di cui al paragrafo 1.

Ai Concorrenti esclusi non verrà riconosciuto alcun premio.

10.9) PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi:

Premio per il 1° classificato: compenso per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica al netto del ribasso offerto sull'importo di € 47.052,20, di oneri previdenziali ed I.V.A.;

Premio per il 2° classificato: € 5.000,00 al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.;

Premio per il 3° classificato: € 5.000,00 al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.;

Premio per il 4° classificato: € 5.000,00 al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.;

Premio per il 5° classificato: € 5.000,00 al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.

I suddetti importi saranno liquidati entro 60 gg. a decorrere dalla data del provvedimento di approvazione della graduatoria da parte della Stazione appaltante.

10.10) COPERTURA ASSICURATIVA

Al vincitore del Concorso sarà richiesto un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in conformità a quanto disposto dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice.

In particolare, il vincitore dovrà presentare, prima della stipula del contratto, una copia della propria polizza professionale con un massimale non inferiore ad € 5.000.000. In caso di RTP, detto massimale potrà essere dimostrato cumulativamente.

11) OPERAZIONI CONCLUSIVE

11.1) AFFIDAMENTO DI ULTERIORE INCARICO

La Stazione appaltante, qualora sussistano i presupposti per la prosecuzione dell'intervento tramite il reperimento dei fondi necessari, ai sensi dell'art. 154, comma 4, del Codice, si riserva la facoltà di affidare al Concorrente vincitore del Concorso i successivi incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, di Direzione Lavori e coordinamento Sicurezza, corrispondendo i rispettivi compensi di seguito riportati, assoggettati al ribasso offerto in gara dal vincitore del Concorso.

Il contratto di incarico professionale che sarà sottoscritto con il Concorrente vincitore obbligherà quest'ultimo, a pena di rescissione dello stesso contratto, alla piena corrispondenza dell'importo delle opere progettate con quello previsto dal presente disciplinare e all'adeguamento del progetto a tutte le norme vigenti e a quelle sopraggiunte nel corso della redazione del progetto, anche ai fini del completo espletamento dell'iter autorizzativo dei vari ambiti interessati (urbanistico, prevenzione incendi, igiene e sanità, strutturale, impiantistico) per il quale il Concorrente assumerà una precisa obbligazione di adempimento di quanto richiesto dagli Enti preposti fino all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni, senza maggiorazione dell'onorario indicato nel presente disciplinare e riportato nel contratto.

Il compenso professionale, determinato in conformità al D.M. Giustizia 17 giugno 2016, sul quale sarà applicato il ribasso praticato in sede di offerta dal vincitore del Concorso, è così sinteticamente articolato, al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.:

- per progettazione definitiva: € 157.233,96;
- per progettazione esecutiva: € 121.601,60.

- Per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: € 107.742,21.
- Per contabilità dei lavori € 11.463,00.

Nel caso di redazione, da parte del vincitore del Concorso, anche delle successive fasi progettuali di livello definitivo ed esecutivo, qualora risultasse un importo finale per la realizzazione delle opere superiore a quello previsto dal presente disciplinare, la Stazione appaltante si riserva la facoltà, a sua insindacabile valutazione, di procedere alla risoluzione dell'incarico per la redazione del progetto definitivo e esecutivo.

La Stazione appaltante si riserva, inoltre, la facoltà, nel caso di incremento dell'importo delle opere, in uno dei tre livelli di progettazione, rispetto a quello previsto dal presente Disciplinare, di disporre comunque l'affidamento delle successive fasi progettuali al vincitore del Concorso; in ogni caso gli importi individuati dal presente Disciplinare per l'onorario professionale di ciascun livello progettuale non subiranno incrementi o adeguamenti rispetto al costo effettivo dell'opera.

I livelli di progettazione eseguiti dal Concorrente vincitore saranno sottoposti a verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice.

Ai fini della eventuale formalizzazione dell'affidamento dell'incarico, il vincitore del Concorso dovrà produrre la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

11.2) PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

La Stazione appaltante ha il diritto di esporre al pubblico le proposte progettuali del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

In particolare, la Stazione appaltante potrà:

- pubblicare le proposte progettuali presentate sul sito web del Concorso;
- allestire una mostra di tutte le proposte progettuali presentate, con eventuale pubblicazione.

E' fatto divieto assoluto a tutti i Concorrenti, pena l'esclusione dal Concorso, di pubblicare o far pubblicare i progetti/le proposte o le loro parti e/o di renderli noti a terzi durante l'espletamento del Concorso e prima che vengano resi noti gli esiti in merito alle decisioni della Commissione. Gli eventuali inadempimenti, oltre a comportare l'esclusione dal Concorso, verranno segnalati ai rispettivi Ordini professionali di appartenenza.

11.3) SPESE RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, stimate in € 3.000,00 circa, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, sono a carico del vincitore del Concorso e dovranno essere rimborsate alla Stazione appaltante entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione efficace.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute – relative alla stipulazione del contratto.

12) PRINCIPI GENERALI

La Stazione appaltante si riserva in qualsiasi momento la facoltà di non dar seguito alla procedura, di sospenderla e/o annullarla ovvero di prorogarne i termini, senza che i Concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La Stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di non decretare un vincitore e di non assegnare i relativi premi qualora gli elaborati ricevuti non corrispondano alle caratteristiche del presente disciplinare o non rispettano le esigenze della Stazione appaltante.

13) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR"), i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente disciplinare e dei rapporti ad esso connessi. La gestione dei dati avverrà, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per il trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e per le finalità relative al presente procedimento. I dati saranno conservati per un periodo di 10 anni.

I trattamenti avverranno a cura del Responsabile del trattamento, con l'utilizzo di supporti sia cartacei che informatici. Il conferimento di tali dati è necessario per lo svolgimento della procedura ed il rifiuto di fornirli in tutto o in parte può precludere la partecipazione al Concorso.

Ai Concorrenti sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/03 e s.m.i., tra cui, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Garante per la protezione dei dati personali.

14) TUTELA GIURISDIZIONALE

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche.

Il Responsabile del Procedimento e Coordinamento

Ing. Giovanni Mattiozzi

