

**TENNACOLA** SpA  
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

**OGGETTO:** Invito a gara ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dei "Lavori di rifacimento condotte idriche di distribuzione e derivazioni d'utenza lungo la strada provinciale n. 44 nel Comune di Monte San Pietrangeli (FM)".  
**CUP:** E55B20000630005 **CIG:** 8788276AC5

**VERBALE DI GARA N. 1**

Il giorno 27 luglio 2021, alle ore 10:30, presso la sede di Tennacola SpA, il Geom. Marcoantonio Papili, n.q. di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni Geom. Michela Bartocci e Dott.ssa Maura Scorolli, dipendente con funzioni di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

**Premesso:**

- che l'Ufficio Tecnico di Tennacola SpA ha redatto il progetto esecutivo per l'affidamento dei "Lavori di rifacimento condotte idriche di distribuzione e derivazioni d'utenza lungo la strada provinciale n. 44 nel Comune di Monte San Pietrangeli (FM)", per l'importo complessivo dei lavori di € 159.835,94, comprensivo di € 3.998,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 13.858,44 per costo della manodopera;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n. 56 del 27.11.2020;
- che il Responsabile del Procedimento (RUP) è il Geom. Marcoantonio Papili;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, Tennacola SpA si è riservata la decisione di non procedere ad aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, ai sensi del disposto del comma 8 dell'art. 97 del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo 97, in presenza di almeno cinque offerte ammesse in gara;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- che non si è ritenuto di procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione avrebbe compromesso l'efficacia complessiva del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- che in data 10.06.2021, con avviso sul sito internet istituzionale [www.tennacola.it](http://www.tennacola.it), si comunicava che il giorno 15.06.2021 alle ore 10.00 si sarebbe effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in epigrafe, tra i soggetti iscritti, e non precedentemente sorteggiati, all'Albo Fornitori per la Categoria SOA OG6 – Classifica I e superiori, approvato con Delibera n. 36 del 04/10/2018;
- che in data 15.06.2021, alle ore 10:10, si è proceduto all'estrazione di n. 15 operatori economici;
- che, con lettera d'invito prot. n. 6759 del 06.07.2021, trasmessa a mezzo pec dal "portale telematico", sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti 15 (quindici) operatori economici:

N.	DITTE	Indirizzo	P.IVA
1	ACQUAVIVA SRL	Via Portanova 3 - 86080 Acquaviva d'Isernia (IS)	00056510944
2	ANGELO DE CESARIS SRL	Via Calle Anzuca 10 - 66023 Francavilla al Mare (CH)	01600900698
3	ATLANTE SRL	Via D. Alighieri 30 - 64028 Silvi (TE)	01034400679
4	BARTOLINI SRL	Via Vallememoria 52/A - 62019 Recanati (MC)	01195690431

5	BIEFFE COSTRUZIONI SRL	Via Luigi Scarambone 47 - 73100 Lecce (LE)	04287140752
6	C.O.G.E.S. SRL	C.so Garibaldi 117 - 61049 Sant'Angelo in Vado (PU)	01415040417
7	EDILASFALTI & C. SRL	Via Farnese 61 – 62032 Camerino (MC)	02019130430
8	IDRO EDIL ELETTROTERMICA SRL	Via San Francesco 30 - 60020 Sirolo (AN)	00022040422
9	IDROPOMPE SRL	Via Nazionale 74 - 63900 Fermo (FM)	01571480449
10	IMPRESA CALZOLARI SRL	Via I Maggio 3D - 62100 Macerata (MC)	01366190435
11	RICCARDO CIANFAGLIONE SRL	Via Antonio Gramsci 5 - 67035 Pratola Peligna (AQ)	01623430665
12	LUPI VINCENZO SRL	Via Indipendenza 18 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)	01576360448
13	PRIORI PATRIZIO	Via Gronchi 7 - 63844 Grottazzolina (FM)	00519410443
14	SAITEC COMPANY SRL	Via dei Gorghetti 40 - 63100 Ascoli Piceno (AP)	01140600444
15	SALVUCCI CLAUDIO	C.da Santa Lucia 75 - 62010 Pollenza (MC)	01086070438

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement di Tennacola è stato fissato per il giorno 26 luglio 2021, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse per il giorno 27 luglio 2021, a partire dalle ore 10:00;
- che nei termini suddetti sono state ricevute sulla piattaforma web di Tennacola "tennacola.acquistitelematici.it", le seguenti offerte da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	DITTE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	RICCARDO CIANFAGLIONE SRL	01623430665	21/07/2021 11:52:42
2	EDILASFALTI & C. SRL	02019130430	21/07/2021 17:32:00
3	SALVUCCI CLAUDIO	01086070438	26/07/2021 09:22:32
4	IMPRESA CALZOLARI SRL	01366190435	26/07/2021 10:39:50
5	LUPI VINCENZO SRL	01576360448	26/07/2021 10:52:42

#### Tutto ciò premesso

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l'assenza di rappresentanti delle ditte invitate, illustra le modalità procedurali dell'odierna seduta, come stabilite dalla Lettera di Invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste amministrative, secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	Note/ Soccorso istruttorio
1	RICCARDO CIANFAGLIONE SRL	REGOLARE
2	EDILASFALTI & C. SRL	REGOLARE
3	SALVUCCI CLAUDIO	REGOLARE
4	IMPRESA CALZOLARI SRL	REGOLARE

5	LUPI VINCENZO SRL	REGOLARE
---	-------------------	----------

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie; tutti i documenti da prodursi a pena di esclusione sono risultati regolari. I concorrenti vengono quindi ammessi alla fase successiva di gara.

Il Presidente di Gara procede allo sblocco telematico/apertura delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.lgs. 50/16 e s.m.i., come di seguito riportati:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	RICCARDO CIANFAGLIONE SRL	18,66%	1.600,00	40.000,00
2	EDILASFALTI & C. SRL	18,69%	3.800,00	13.858,44
3	SALVUCCI CLAUDIO	23,76%	850,00	13.858,44
4	IMPRESA CALZOLARI SRL	12,55%	3.742,67	13.858,44
5	LUPI VINCENZO SRL	12,50%	14.000,00	40.000,00

Di seguito, il Presidente procede all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis, D.Lgs. n.50/16 e s.m.i., addivenendo al seguente risultato: **soglia di anomalia 19,96%** (diciannovevirgolanovantaseipercento), come di seguito:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	GRADUATORIA
5	LUPI VINCENZO SRL	12,50%	Eliminata perché ricadente nel 10% delle offerte di minor ribasso
4	IMPRESA CALZOLARI SRL	12,55%	3
1	RICCARDO CIANFAGLIONE SRL	18,66%	2
2	<b>EDILASFALTI &amp; C. SRL</b>	<b>18,69%</b>	<b>AGGIUDICATARIA</b>
3	SALVUCCI CLAUDIO	23,76%	Eliminata perché ricadente nel 10% delle offerte di maggior ribasso

Al termine di detta operazione, il Presidente prende atto che l'offerta aggiudicataria provvisoria della gara risulta essere quella presentata dall'impresa **EDILASFALTI & C. SRL**, che ha offerto il ribasso nella misura pari al **18,69%**, indicando, rispettivamente, nella misura pari a € **3.800,00** i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € **13.858,44** il costo della manodopera.

Per l'effetto, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione provvisoria della gara nei riguardi dell'impresa **EDILASFALTI & C. SRL**, con sede in via Farnese n. 61 – 62032 Camerino (MC), P.I. 02019130430, che si è impegnata ad eseguire i lavori con il ribasso del **18,69%** e quindi, per il corrispettivo di € **130.709,33** comprensivo degli oneri della sicurezza di € 3.998,55 non soggetti a ribasso, rimettendo agli Uffici le verifiche di legge sul possesso dei requisiti, generali e speciali, di qualificazione, da parte della ditta offerente.

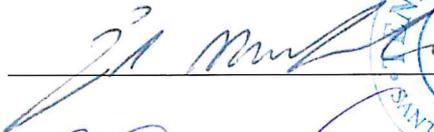
Il Presidente rammenta che l'aggiudicazione diverrà efficace solo con la verifica positiva circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-professionali e di idoneità professionale.

Alle ore 12.10 si chiude la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto per accettazione e conferma come segue.

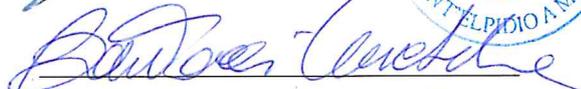
Data 27 Luglio 2021

Presidente  
Geom. Marcoantonio Papili

  
\_\_\_\_\_



Testimoni  
Geom. Michela Bartocci

  
\_\_\_\_\_

Segretaria verbalizzante  
D.ssa Maura Scorolli

  
\_\_\_\_\_

ms/